

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Na posl. br. St- 306/2025

Sudac: Jasna Lekić

Stečajni dužnik: MDT d.o.o u stečaju, Sveta Marija, Gospodarska zona Buzovica b.b.
OIB: 14486905950.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05. svibnja 2026 do 10. Kolovoza 2026.

U proteklom razdoblju stečajna upraviteljica je u skladu s odlukom skupštine vjerovnika najprije zatražila ponudu za izradu procjene vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika koja je i jedina imovina. Nakon prikupljene ponude vještačenje je povjereno društvu Međimurje invest d.o.o. koje je stečajnoj upraviteljici nalaz i mišljenje dostavilo dana 27.05.2026.

Slijedom navedenog stečajna upraviteljica je sudu uputila prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika kojim je tražila donošenje odluke o načinu unovčenja predmetne nekretnine uz koji podnesak je dostavljena i procjena vrijednosti iste. Naslovni sud je sazvao skupštinu vjerovnika za dan 15. srpnja 2026 na kojoj je skupština vjerovnika donijela odluke:

- da se utvrđuje vrijednost predmetne nekretnine u iznosu od 85.800,00 eura upisane u zk.ul.br. 5874 k.o. Sveta Marije,
- da se ovlašćuje stečajna upraviteljica da objavi oglas za prodaju nekretnine po tržišnoj cijeni i to u listu Međimurje, na Web stečajevi i portalu Index te da sudu dostavi oglase u spis,
- da u slučaju neuspjele prodaje spusti vrijednost do najniže cijene od 70.000,00 eura.

Stečajna upraviteljica je postupila u skladu s donesenim odlukama i objavila oglas o prodaji nekretnine na oglasniku WEB stečajevi, List Međimurje i Indeks ali do pisanja izvješća nije dobila niti jedan upit. Naslovu de dostavljaju na uvid oglasi.

Obzirom da stečajni dužnik nema drugu imovinu niti novac za podmirenje troškova vještačenja procjene vrijednosti nekretnine te za troškove objave oglasa sud je na račun stečajnog dužnika predujmio iznos od 2.000,00 eura.

Društvo ne posluje, nema zaposlenih, nema nikakvih isplata obzirom da nema niti razlučnih niti izlučnih vjerovnika.

STANJE RAČUNA

Na računu stečajnog dužnika je 477,60 eura na dan 06-08.2026 nakon što je plaćen račun Međimurje investa d.o.o. za izradu nalaza i mišljena o procjeni vrijednosti predmetne nekretnine i plaćenog oglasa Listu Međimurje,

Nema izgleda za nastavak poslovanja obzirom da i prije otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik nije poslovao.

Nema mogućnosti niti za okončanje stečajnog postupka obzirom da je u tijeku unovčenje imovine stečajnog dužnika,

Namirenja stečajnih/razlučnih vjerovnika nije bilo.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajna upraviteljica će objavljivati oglas o prodaji kako na WEB-u tečajevi tako u Listu Međimurje i portalu Index.

Mjesto i datum

Zagreb, 10. Kolovoz 2026.

Stečajni upravitelj

Dujmović Mirjana dipl. lur.